



CANADA  
PROVINCE DE QUÉBEC  
MRC DU HAUT-RICHELIEU  
MUNICIPALITÉ DE HENRYVILLE

**Procès-verbal de la séance ordinaire du conseil municipal de  
Henryville du lundi 7 juillet 2025, tenue au  
110, rue Grégoire, à Henryville, à compter de 20 h 00**

---

Mme la mairesse, Danielle Charbonneau, préside la séance

Sont présents :

Monsieur Patrick Wenning, conseiller # 1  
Madame Josianne Fabry conseillère # 2  
Monsieur Léo Choquette, conseiller # 3  
Monsieur André Raymond, conseiller # 4

Est également présente :

Mme Lucie Roger, directrice générale, greffière & trésorière par intérim

Sont absent :

Monsieur Maxime Partenza, conseiller # 5  
Monsieur Michel Lord, conseiller # 6

**OUVERTURE DE LA SÉANCE**

Mme la Mairesse souhaite la bienvenue aux personnes présentes, constate le quorum et déclare la séance ouverte

**1.0 ADMINISTRATION GÉNÉRALE**

**1.1 Adoption de l'ordre du jour**

**Résolution  
9214-07-2025**

**IL EST PROPOSÉ** par monsieur Léo Choquette  
**ET APPUYÉ** par monsieur André Raymond

**ET RÉSOLU UNANIMEMENT**

**D'ADOPTER** l'ordre du jour tel que rédigé

**ORDRE DU JOUR**

**1.0 ADMINISTRATION GÉNÉRALE**

1.1 Adoption de l'ordre du jour;

1.2 Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du 2 juin 2025;

1.3 Correction de la résolution # 9194-06-2025

1.4 Avis de motion : Règlement emprunt au montant de 4 500 000 \$ pour la mise à jour de l'usine d'épuration des eaux

1.5 Avis de motion : Règlement délégrant aux responsables de département le pouvoir d'autoriser des dépenses au nom de la Municipalité de Henryville

- 1.6 Avis de motion ; Règlement d'emprunt branchement eau potable et borne incendie (Projet conjoint Clarenceville)
- 1.7 Affectation du produit de la vente du lot 4 777 222 au règlement d'emprunt 225-2022 (104 rue Campbell)
- 1.8 Approbation des comptes au 30 juin 2025
- 1.9 Fournisseur informatique
- 1.10 Refinancement de 78 000 \$
- 1.11 Approbation de l'organigramme municipal

## **2.0 PROTECTION CONTRE LES INCENDIES**

### **3.0 TRAVAUX PUBLICS**

- 3.1 Contrat de réfection de la toiture du 122, rue Grégoire
- 3.2 Appel d'offre : Réfection secteur Richelieu
- 3.3 Embauche d'un employé saisonnier au travaux publics
- 3.4 Appel d'offre pour la rénovation du 122, rue Grégoire

### **4.0 HIGIÈNE DU MILIEU**

### **5.0 SANTE ET BIEN ETRE**

### **6.0 AMENAGEMENT, URBANISME ET DÉVELOPPEMENT**

- 6.1 Dossier vente du 104 rue Campbell, modification de l'entente
- 6.2 Demande de dérogation mineure 238 à 244 Rue Saint-Georges
- 6.3 Demande de dérogation pour le 1182 Route 133
- 6.4 Demande de dérogation pour le 674 Rue St-Jacques

### **7.0 LOISIRS ET CULTURE**

- 7.1 Dossier des jeux d'eau et de modules de jeux pour les enfants
- 7.2 Demande de participation financière pour la fabrication de panneau de publicité en coroplaste (Lave-O-Thon, enfant soleil)

Adoptée

## **1.2 Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du 2 juin 2025**

**Résolution  
9215-07-2025**

**IL EST PROPOSÉ** par monsieur Léo Choquette  
**ET APPUYÉ** par monsieur André Raymond

**ET RÉSOLU UNANIMEMENT**

**D'ADOPTER** le procès-verbal de la séance ordinaire du 2 juin 2025, tel que rédigé

Adoptée

## 1.2.1 PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTION

### 1.3 Correction de la résolution # 9194-06-2025

**Résolution  
9216-07-2025**

**CONSIDÉRANT** qu'après négociation avec la directrice générale par intérim, il y a lieu de modifier la résolution d'embauche;

**CONSIDÉRANT** qu'il y a lieu de modifier la semaine normale de travail pour 40 heures / semaines;

**CONSIDÉRANT** que la municipalité désire un contrat à durée déterminé qui se terminera le 14 novembre 2025;

**IL EST PROPOSÉ** par monsieur Léo Choquette  
**ET APPUYÉ** par madame Josianne Fabry

**ET RÉSOLU UNANIMEMENT**

**DE MODIFIER** la résolution d'embauche afin qu'elle reflète ces nouveaux éléments soit ; la semaine normale de 40 heures et la fin du contrat le 14 novembre 2025

**D'AUTORISER** Madame la mairesse à signer le contrat de travail convenu avec la directrice générale par intérim

Adoptée

### 1.4 Avis de motion : Règlement emprunt au montant de 4 500 000 \$ pour la mise à jour de l'usine d'épuration des eaux

**CONSIDÉRANT** que la municipalité doit mettre à jour ses installations d'assainissement des eaux ;

**CONSIDÉRANT** que l'estimé de l'ingénieur s'élève à 4 500 000\$

**CONSIDÉRANT** qu'il est de mise de faire un règlement d'emprunt du même montant pour réaliser les travaux;

**CONSIDÉRANT** que l'emprunt sera réduit de tout montant reçu à titre de subvention ou de participation financière;

**CONSIDÉRANT** que le conseil désire imposer une taxe aux utilisateurs du service d'assainissement des eaux pour rembourser le capital et intérêt de cet emprunt;

**UN AVIS DE MOTION**

Est donné par monsieur Léo Choquette

**QUE LE CONSEIL ADOPTERA** un règlement d'emprunt au montant de 4 500 000 \$ lors d'une prochaine assemblée

### 1.5 Avis de motion : Règlement déléguant aux responsables de département le pouvoir d'autoriser des dépenses au nom de la Municipalité de Henryville

**CONSIDÉRANT** que les règlements d'autorisation de dépenser sont non conforme

**CONSIDÉRANT** qu'il y a lieu d'abroger les anciens règlements et d'en adopter un nouveau avec les réalités actuelles de la municipalité

**UN AVIS DE MOTION**

Est donné par monsieur André Raymond

**QUE LE CONSEIL ADOPTERA** à une prochaine séance un règlement déléguant à ses responsables de département un pouvoir de dépenser

**1.6 Avis de motion ; Règlement d'emprunt branchement eau potable et borne incendie (Projet conjoint Clarenceville)**

**CONSIDÉRANT** que la municipalité de Clarenceville effectue des travaux d'aqueduc et doit passer sur notre territoire pour se rendre dans leur municipalité

**CONSIDÉRANT** qu'il est opportun de procéder au branchement des résidences en bordure de la nouvelle conduite d'eau potable, ainsi qu'à l'installation de bornes fontaine

**CONSIDÉRANT** que la volonté du Conseil est d'imposer une taxe au taux suffisant pour le remboursement de ce règlement d'emprunt aux propriétés dont le service d'aqueduc passe en façade

**CONSIDÉRANT** que la volonté du Conseil est d'offrir la possibilité aux propriétaires le choix de payer le montant complet en un versement ou sur 20 ans en ajoutant les intérêts

**UN AVIS DE MOTION**

Est donné par monsieur Patrick Wenning

**QUE LE CONSEIL ADOPTERA** un règlement d'emprunt au montant suffisant pour le branchement des résidences et l'ajout de borne fontaine lors d'une prochaine assemblée

**1.7 Affectation du produit de la vente du lot 4 777 222 au règlement d'emprunt 225-2022 (104 rue Campbell)**

**Résolution  
9217-07-2025**

**CONSIDÉRANT** que la municipalité s'apprête à vendre la propriété sise au 104 rue Campbell;

**CONSIDÉRANT** qu'il est prévu au règlement d'emprunt numéro 225-2022 que le produit de la vente de la propriété du 104 rue Campbell doit être appliqué en réduction du règlement d'emprunt

**IL EST PROPOSÉ** par monsieur Léo Choquette  
**ET APPUYÉ** par monsieur André Raymond

**ET RÉSOLU UNANIMEMENT**

**D'AFFECTER** le produit de la vente du 104 rue Campbell en réduction de l'emprunt numéro 222-2022 lors du refinancement de celui-ci

Adoptée

**1.8 Approbation des comptes au 30 juin 2025**

**Résolution  
9218-07-2025**

**CONSIDÉRANT** la liste sélective des déboursés déposée par la Directrice générale par intérim

**IL EST PROPOSÉ** par madame Josianne Fabry  
**ET APPUYÉ** par monsieur Patrick Wenning

**ET RÉSOLU UNANIMEMENT**

**D'APPROUVER** la liste des comptes au 30 juin telle que déposée

Adoptée

**1.9 Fournisseur informatique**

**Résolution  
9219-07-2025**

**CONSIDÉRANT** que le fournisseur Lumii nous a offert de continuer les services informatiques anciennement détenus par IHR informatique;

**CONSIDÉRANT** que cette offre est beaucoup plus onéreuse que les coûts de service de IHR informatique;

**CONSIDÉRANT** qu'ils seraient opportun de vérifier auprès de d'autres entreprises informatiques pour voir les services offerts et leur coût

**IL EST PROPOSÉ** par monsieur André Raymon  
**ET APPUYÉ** par monsieur Patrick Wenning

**ET RÉSOLU UNANIMEMENT**

**DE MANDATER** la directrice générale par intérim pour conclure une entente avec la compagnie de service informatique la plus avantageuse. Plus précisément pour les services de soutien informatique sur chacun des postes de travail, les services de cybersécurité ainsi que les services de copie de sécurité

Adoptée

**1.10 Refinancement de 78 000 \$**

**Résolution  
9220-07-2025**

**CONSIDÉRANT** le refinancement du règlement 90-2008 dû en janvier 2024

**CONSIDÉRANT** que le refinancement pas n'a pas été fait par la directrice générale de l'époque

**CONSIDÉRANT** le besoin de refinancer cet emprunt

**IL EST PROPOSÉ** par monsieur Léo Choquette  
**ET APPUYÉ** par madame Josianne Fabry

**ET RÉSOLU UNANIMEMENT**

**DE MANDATER** la directrice générale par intérim afin de négocier auprès d'institutions financières le refinancement du solde de 78 000\$

Adoptée

### **1.11 Approbation de l'organigramme municipal**

**Résolution  
9221-07-2025**

**CONSIDÉRANT** qu'il est opportun de préciser les responsabilités du personnel municipal

**CONSIDÉRANT** la recommandation de la directrice générale par intérim

**IL EST PROPOSÉ** par madame Josianne Fabry  
**ET APPUYÉ** par monsieur André Raymond

**ET RÉSOLU UNANIMEMENT**

**D'ADOPTER** l'organigramme proposé par la directrice générale par intérim

Adoptée

### **2.0 PROTECTION CONTRE LES INCENDIES**

### **3.0 TRAVAUX PUBLICS**

#### **3.1 Contrat de réfection de la toiture du 122, rue Grégoire**

**Résolution  
9222-07-2025**

**CONSIDÉRANT** les soumissions reçues pour la réfection de la toiture du 122 rue Grégoire de la compagnie Les fabrications de toitures H.P. inc.

**CONSIDÉRANT** la disponibilité de cette entreprise à effectuer les travaux au mois d'août 2025

**IL EST PROPOSÉ** par monsieur Patrick Wenning  
**ET APPUYÉ** par monsieur Léo Choquette

**ET RÉSOLU UNANIMEMENT**

**D'OCTROYER** le contrat pour la réfection de la toiture du 122 rue Grégoire à la compagnie Les fabrications de toitures H.P. inc. pour un montant de 10 425 \$ + taxes

Adoptée

#### **3.2 Appel d'offre : Réfection secteur Richelieu**

**Résolution  
9223-07-2025**

**CONSIDÉRANT** l'estimer produit par l'entreprise Excavation Boucher pour la fourniture et l'installation de matériaux granulaires dans le secteur Richelieu plus précisément les rues Richelieu, Maurice Duplessis et Jacques Cartier

**CONSIDÉRANT** que cette estimée est supérieure à 100 000\$, il est obligatoire de procéder par appel d'offres sur le SEAO

**IL EST PROPOSÉ** par  
**ET APPUYÉ** par

**ET RÉSOLU UNANIMEMENT**

**DE MANDATER** la directrice générale par intérim afin de procéder à l'appel d'offres pour la réfection des rues Richelieu, Maurice Duplessis et Jacques Cartier

Adoptée

**Résolution  
9224-07-2025**

**3.3 Embauche d'un employé saisonnier au travaux publics**

**CONSIDÉRANT** les besoins du service des travaux publics en main-d'œuvre

**CONSIDÉRANT** qu'il est prévu au budget 2025 l'embauche d'un employé saisonnier

**IL EST PROPOSÉ** par madame Josianne Fabry  
**ET APPUYÉ** par monsieur Léo Choquette

**ET RÉSOLU UNANIMEMENT**

**D'EMBAUCHER** monsieur Jonathan Gagné à titre d'employé saisonnier au travaux publics aux conditions recommandées par la directrice générale par interim

Adoptée

**3.4 Appel d'offre pour la rénovation du 122, rue Grégoire**

**Résolution  
9225-07-2025**

**CONSIDÉRANT** l'ampleur des travaux nécessaires au 122, rue Grégoire pour le convertir en hôtel de ville fonctionnel

**CONSIDÉRANT** qu'il est réaliste de croire que le coût des travaux s'élèvera à plus de 100 000 \$

**IL EST PROPOSÉ** par madame Josianne Fabry  
**ET APPUYÉ** par monsieur Patrick Wenning

**ET RÉSOLU UNANIMEMENT**

**DE MANDATER** la directrice générale par intérim, en collaboration avec la firme d'architecture ayant travaillé au dossier, à procéder à un appel d'offre sur SEAO pour la réfection du 122, rue Grégoire

Adoptée

**4.0 HIGIÈNE DU MILIEU**

**5.0 SANTÉ ET BIEN ÊTRE**

**6.0 AMÉNAGEMENT, URBANISME ET DÉVELOPPEMENT**

**Résolution  
9226-07-2025**

**6.1 Dossier vente du 104 rue Campbell, modification de l'entente**

**CONSIDÉRANT** les négociations intervenues entre l'agent d'immeuble du 104 rue Campbell et madame la mairesse

**CONSIDÉRANT** qu'il y a lieu de modifier l'entente en ce sens

**IL EST PROPOSÉ** par monsieur André Raymond  
**ET APPUYÉ** par madame Josianne Fabry

**ET RÉSOLU UNANIMEMENT**

**DE MANDATER** la directrice générale par intérim afin de finaliser la vente du 104 rue Campbell ainsi que l'entente de préoccupation et la redéfinition des limites de la propriété

**DE NOMMER** la directrice générale par intérim à titre de signataire autorisé en remplacement de Madame la mairesse qui sera en vacances

Adoptée

*NOTE AU PV : L'inspecteur municipal et la directrice générale par intérim émettent leur réserve dans ce dossier et ont avisé les membres du conseil ainsi que madame la mairesse des risques pour la municipalité de procéder avec l'entente telle que négociée.*

**Résolution  
9227-07-2025**

**6.2 Demande de dérogation mineure 238 à 244 Rue Saint-Georges**

**CONSIDÉRANT** la demande de dérogation mineure du propriétaire du 238 à 244 rue Saint-Georges

**CONSIDÉRANT** que le CCU recommande d'accepter la dérogation mineure

**IL EST PROPOSÉ** par monsieur Patrick Wenning  
**ET APPUYÉ** par monsieur André Raymond

**ET RÉSOLU UNANIMEMENT**

**D'APPROUVER** la dérogation mineure telle que demandé

Adoptée

**Résolution  
9228-07-2025**

**6.3 Demande de dérogation pour le 1182 Route 133**

**CONSIDÉRANT** la demande de dérogation mineure du propriétaire du 1182 route 133

**CONSIDÉRANT** que le CCU recommande d'accepter la dérogation mineure

**IL EST PROPOSÉ** par monsieur Léo Choquette  
**ET APPUYÉ** par madame Josianne Fabry

**ET RÉSOLU UNANIMEMENT**

**D'APPROUVER** la dérogation mineure telle que demandé

Adoptée

**Résolution  
9229-07-2025**

**6.4 Demande de dérogation pour le 674 Rue St-Jacques**

**CONSIDÉRANT** la demande de dérogation mineure du propriétaire du 674 rue Saint-Jacques

**CONSIDÉRANT** que le CCU recommande d'accepter la dérogation mineure

**IL EST PROPOSÉ** par monsieur Patrick Wenning  
**ET APPUYÉ** par monsieur André Raymond

**ET RÉSOLU UNANIMEMENT**

**D'APPROUVER** la dérogation mineure telle que demandé

Adoptée

## **7.0 LOISIRS ET CULTURE**

### **7.1 Dossier des jeux d'eau et de modules de jeux pour les enfants**

**Résolution  
9230-07-2025**

**CONSIDÉRANT** le contrat signé avec l'entreprise Moove créateur de mouvement pour l'installation de modules de jeu ainsi que de jeux d'eau dans le parc des copains

**CONSIDÉRANT** que l'entreprise devait avoir terminé ses travaux pour le 4 juin 2024

**CONSIDÉRANT** que nous avons laissé plusieurs délais à la compagnie afin qu'elle puisse finaliser les travaux, mais que celle-ci n'a pas respecté ses engagements;

**CONSIDÉRANT** que le projet de module de jeux n'a pas été réalisé et que nous avons versé 25 % à titre de dépôt;

**CONSIDÉRANT** que pour les jeux d'eau, 100 % du projet a été payé mais qu'il reste des éléments à finaliser et corriger;

**IL EST PROPOSÉ** par monsieur André Raymond  
**ET APPUYÉ** par monsieur Patrick Wenning

**ET RÉSOLU UNANIMEMENT**

**DE MANDATER** Me fontaine afin de prendre des procédures judiciaires pour recouvrer les sommes versé en trop à l'entreprise Moove créateur de mouvement

**DE MANDATER** l'entreprise Garage Léo Lord afin de fabriquer et d'installer les 2 chaudières manquante aux jeux d'eau

**D'OBTENIR** des offres de services d'une autre compagnie pour réaliser la portion module de jeu

Adoptée

### **7.2 Demande de participation financière pour la fabrication de panneau de publicité en coroplaste (Lave-O-Thon, enfant soleil)**

**Résolution  
9231-07-2025**

**CONSIDÉRANT** la demande du lave-O-thon pour enfant soleil, de contribuer pour la fabrication de pancartes concernant l'activité

**CONSIDÉRANT** la période de restriction d'utilisation de l'eau potable dans la municipalité de Henryville

**IL EST PROPOSÉ** par monsieur André Raymond  
**ET APPUYÉ** par monsieur Léo Choquette

**ET RÉSOLU UNANIMEMENT**

**D'AUTORISER** la contribution de 180\$ pour la fabrication de 2 pancartes pour l'activité qui vient en aide à enfant-soleil

**DE DEMANDER** à l'organisation de restreindre leur consommation d'eau potable au minimum pour l'activité

Adoptée

**8.0 DEMANDES D'AIDE FINANCIÈRE**

**9.0 AFFAIRES NOUVELLES**

**10.0 PÉRIODE DE QUESTIONS**

**11.0 LEVÉE DE LA SÉANCE**

**Résolution  
9232-07-2025**

L'ordre du jour étant épuisé à 21h10

**IL EST PROPOSÉ** par madame Josianne Fabry  
**ET APPUYÉ** par monsieur Patrick Wenning

**ET RÉSOLU UNANIMEMENT**

**DE CLORE** la présente séance

Adoptée